



Quản lý Dự án

Quản lý dự án từ vai trò chủ đầu tư, đảm bảo đúng tiến độ và không vượt ngân sách

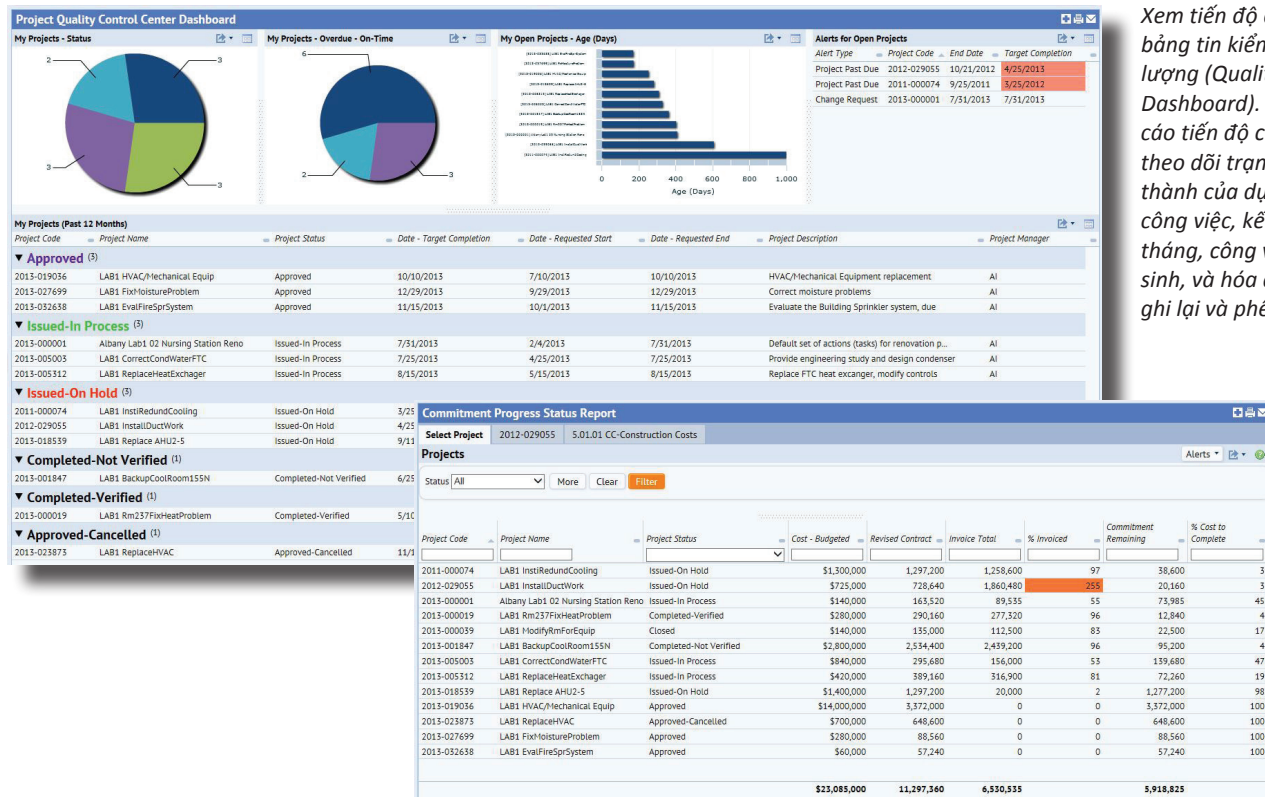
Để quản lý dự án đầu tư, cho dù là dự án ở đâu, mua sắm, xây dựng, hoặc di chuyển - đều có một kho dữ liệu tập trung để mọi thành viên theo dõi tiến độ và không vượt ngân sách, đồng thời cung cấp dữ liệu kiểm chuẩn có giá trị cho các dự án trong tương lai.

Các Chức năng và Báo cáo bao gồm:

- Yêu cầu Dự án
- Thêm hoặc Sửa Hạng mục
- Định nghĩa Dự án Mẫu
- Xem Mẫu Tài liệu
- Dự tính Thời gian và Tiến độ Ban đầu
- Rà soát Sai lệch
- Biểu đồ Gantt
- Nhập/Phê duyệt Hồ sơ dự thầu
- Ghi lại và Phát hành Hợp đồng
- Hạng mục Theo tiến độ và Hoàn thành
- Xuất/Nhập Dữ liệu Dự án
- Hoá đơn và Thanh toán theo Nhà thầu
- Xem Thẻ điểm Dự án
- Xem Chỉ số Đo lường Dự án
- Xem xét lịch sử hoạt động của Nhà thầu
- Và Nhiều Chức năng Khác...

Lợi ích

- Tạo ra một kho dữ liệu tập trung theo hướng "Từ Trên Xuống" với mức ưu tiên chương trình và dự án đầu tư, hạng mục và chi phí
- Xúc tiến quy trình cộng tác, cho phép các thành viên dự án đồng bộ thông tin từ nhiều địa điểm hoặc đơn vị khác nhau
- Cung cấp thẻ điểm rõ ràng, có khả năng đánh giá hiệu quả của nhiều chương trình và/hoặc dự án đầu tư để phát hiện nhanh các cấu phần chậm tiến độ hoặc vượt ngân sách
- Hợp lý hóa công tác giám sát dự án thông qua giao diện tổng hợp hiển thị các điểm mốc, nhiệm vụ, và thay đổi trạng thái cho các thành viên dự án
- Giảm nhẹ công việc hành chính nhờ khai thác tối đa kho dữ liệu hiện có



Xem tiến độ dự án với bảng tin kiểm soát chất lượng (Quality Control Dashboard). Xem báo cáo tiến độ cam kết để theo dõi trạng thái hoàn thành của dự án theo ghi công việc, kế hoạch sinh, và hóa đơn (được ghi lại và phê duyệt)

Mang đến cách nhìn tập trung, "Từ Trên xuống"

Ứng dụng ARCHIBUS Quản lý Dự án thiết lập một kho thông tin từ góc nhìn của chủ đầu tư, cho phép đánh giá từ trên xuống về mức độ ưu tiên dự án, hạng mục, chi phí Với các báo cáo phân tích mạnh mẽ, với khả năng tóm tắt chi tiết của hàng trăm dự án trong một ma trận phù hợp. Theo dõi chi phí và thanh toán trên một kho dữ liệu tập trung, đảm bảo đầu tư hiệu quả và dự án thực hiện đúng tiến độ. Giải pháp tích hợp này có thể bổ sung hoặc loại bỏ nhu cầu về phần mềm và quy trình riêng biệt, thông thường để quản lý ngân sách đầu tư và dự án.

- Định nghĩa, dự toán, xếp ưu tiên dự án tại một địa điểm tập trung, bằng một định dạng nhất quán
- Trình bày cơ hội và rủi ro của dự án dựa trên kế hoạch đầu tư của tổ chức và nhiệm vụ tổng thể
- Xác định dự toán chi phí và theo dõi xu hướng
- Kết nối trực tiếp dự án với chu kỳ ngân sách đầu tư để so sánh chi phí thực tế và dự toán

Đồng bộ Thành viên Tổ Dự án

Cấu trúc kho dữ liệu tập trung của ứng dụng thúc đẩy hoạt động công tác bằng cách trang bị cho từng thành viên độc lập khả năng truy cập tới một nguồn thông tin duy nhất. Các giao diện tương tác trên nền Web cho phép người dùng dễ dàng xem và cập nhật thông tin trong thời gian thực, và phối hợp các công việc theo thời gian và địa điểm. Các thành viên có thể đối chiếu các mục tiêu dự án với nhiệm vụ của tổ chức và có thể xác định rủi ro và cơ hội về tài chính.

- Quản lý công việc theo thời gian với tính năng lịch dự án và biểu đồ Gantt
- Phối hợp các công việc theo địa điểm với tính năng Bản đồ Dự án
- Tự động Thông báo cho người được giao việc bằng các quy trình luồng công việc thông minh
- Trao đổi liên thông dữ liệu với Microsoft Project®, cung cấp thông tin theo định dạng quen thuộc cho người quản lý dự án, quản lý tài chính, và giám đốc điều hành

So sánh và Đánh giá Hiệu quả

Thẻ điểm đánh giá hiệu quả giúp phát hiện nhanh các chương trình hoặc dự án chậm tiến độ hoặc vượt ngân sách. Ứng dụng này cho phép dễ dàng xem xét việc thanh toán, chi phí theo loại hạng mục, gói công việc và sai tiến độ trong suốt thời gian thực hiện dự án. Khi nắm được tất cả những thông tin này, người dùng có thể dễ dàng kiểm chuẩn và phát hiện các dự án có chỉ số không đạt chuẩn. Theo dõi dữ liệu lịch sử của dự án cũng giúp tìm kiếm cơ hội cải tiến cho các dự án trong tương lai.

- So sánh hiệu quả thực hiện dự án theo người quản lý, khu vực, tổ chức, hoặc các tiêu chí khác
- Xác định chi phí thực tế so với dự toán hoặc khái toán giúp cải thiện việc lập kế hoạch dự án trong tương lai
- Đánh giá nhà thầu theo loại dự án

Hợp lý hóa việc Giám sát Dự án

Ứng dụng có nhiều tính năng để hợp lý hóa việc quản lý dự án và lập báo cáo, từ bước lập kế hoạch đến thực hiện. Các mẫu dự án thiết lập một phương thức thực hiện dự án tiêu chuẩn cho tất cả thành viên dự án, bao gồm cả các nhà cung cấp dịch vụ hoặc nhà thầu. Chức năng luồng công việc tích hợp gửi các thông báo tương tác phù hợp tới các thành viên dự án.

- Tạo các gói công việc cho hợp đồng gói thầu trên nền Web
- Trình dự án để phê duyệt và lập dự toán, quản lý và phê duyệt yêu cầu phát sinh
- Thực thi tiêu chuẩn trên phạm vi toàn tổ chức để đảm bảo đạt được các mục tiêu của dự án
- Nâng cao tính minh bạch thông qua hệ thống kiểm toán điện tử để theo dõi mọi thay đổi trong dự án

Giảm nhẹ Công việc Hành chính

Ứng dụng ARCHIBUS Quản lý Dự án có thể giảm một cách đáng kể khối lượng công việc hành chính bằng cách tận dụng dữ liệu sẵn có. Khả năng tích hợp nhiều chức năng và hệ thống của ứng dụng giúp giảm hiện tượng nhập trùng dữ liệu và tăng cường trao đổi thông tin giữa nhiều phòng ban và khu vực. Việc mọi thành viên của tổ dự án trên phạm vi toàn tổ chức được phép truy cập dữ liệu dự án sẽ đơn giản hoá tương tác: giảm gọi điện thoại, hóa đơn giấy, và các quy trình thủ công.

- Giảm hiện tượng nhập trùng dữ liệu nhờ việc tích hợp dữ liệu ARCHIBUS hiện có như chi tiết về bất động sản, đánh giá hiện trạng, dữ liệu bảo trì, ...
- Thúc đẩy hình thức tự phục vụ và giảm chi phí quản lý với dữ liệu thời gian thực, truy cập trên Web
- Nâng cao tính nhất quán về tài liệu bằng cách phát hành các biểu mẫu, ví dụ, và các chính sách

Để biết thêm chi tiết, truy cập www.archibus.com/project

